

WÓJT GMINY ŚWILCZA

ogłasza II publiczny przetarg ustny na sprzedaż komunalnej nieruchomości gruntowej.

Przedmiotem sprzedaży będzie :

nieruchomość niezabudowana położona w **Świlczy** składająca się z działek **nr 1072/2 , nr 1073/2** o łącznej powierzchni **0.51 ha** dla której jest prowadzona księga wieczysta KW nr RZIZ/00093983/8

Nieruchomość położona jest w północnej części wsi Świlcza. Teren nieruchomości płaski o regularnym kształcie otoczony działkami rolniczymi i zabudową produkcyjno- magazynową , oraz zlokalizowaną w pobliżu oczyszczalnią ścieków. Dojazd do nieruchomości z publicznej drogi powiatowej przez utwardzoną drogę gminną. Nieruchomość nieuzbrojona, występuje możliwość podłączenia do sieci uzbrojenia terenu t.j. wody kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świlcza nieruchomość leży w obszarze preferowanym do zabudowy produkcyjno-usługowej. Dla nieruchomości zostały ustalone warunki zabudowy dla inwestycji pod nazwą „hala produkcyjna z częścią administracyjno-socjalną – produkcja i montaż artykułów przemysłowych”

Nieruchomość jest wolna od obciążeń.

cena wywoławcza nieruchomości 180 000 zł

wadium 18 000 zł

Przetarg odbędzie się w dniu **25 maja 2009 r o godzinie 11⁰⁰** w sali posiedzeń Urzędu Gminy w Świlczy

Wadium w gotówce należy wpłacić w terminie **do 22 maja 2009 r** w kasie Urzędu Gminy w Świlczy lub na rachunek Gminy Świlcza Nr 69915910232005500000260003 w Banku Spółdzielczym w Głogowie Młp. Oddział w Świlczy

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu sprzedaży można uzyskać w Urzędzie Gminy w Świlczy pokój nr 5 , tel.86-70-148

Pouczenie: wadium wpłacone przez uczestnika przetargu który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny sprzedaży , a w przypadku uchylenia się tego uczestnika od zawarcia umowy , wadium przepada na rzecz Gminy Świlcza.

Uczestnikowi który przetarg przegrał zwraca się wadium nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wójt Gminy Świlcza zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Wójt
mgr inż. Wojciech Wdowik