

**UCHWAŁA NR LIX/471/2014
RADY GMINY ŚWILCZA**

z dnia 7 listopada 2014 r.

w sprawie warunków udzielania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Świlecza w prawo własności oraz wysokości stawki procentowej tej bonifikaty.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt. 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r., poz. 83) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Gminy stanowi, co następuje:

§ 1. Użytkownikowi wieczystemu przysługuje 2 % bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiących własność Gminy Świlecza w prawo własności, jeżeli spełnione zostaną łącznie następujące warunki:

- 1) nieruchomość, której dotyczy wniosek o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności jest zabudowana i wykorzystywana na cele mieszkaniowe użytkownika wieczystego,
- 2) użytkownik wieczysty oświadczy, iż ustaloną - z uwzględnieniem bonifikaty - opłatę z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności uiszcza jednorazowo,
- 3) w dniu wydania decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości w prawo własności użytkownik wieczysty nie posiada wobec Gminy Świlecza zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat, do których mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r. poz. 749, z późn. zm.).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Świlecza

Krzysztof Ciszewski