

**PROTOKÓŁ Nr XXVIII/28/2012  
z XXVIII Sesji Rady Gminy Świlcza  
z dnia 28 listopada 2012r.**

Rozpoczęcie obrad sesji o godz. 9<sup>00</sup> .

XXVIII otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Świlcza – Pan Krzysztof Ciszewski. Powitał wszystkich zebranych i zaproszonych gości. Według listy obecności w sesji uczestniczy 12 radnych, co stanowi wymaganą ilość, przy której Rada może obradować i podejmować uchwały. Wraz z zaproszeniami wszyscy radni otrzymali ustalony porządek sesji, Wójt zgłosił do porządku sesji pięć dodatkowych punktów , a mianowicie:

1. Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnych z jednoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia związanej z tym umowy.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany (Nr 1/2012) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza.
3. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/2012 w miejscowości Trzciana.
4. Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Świlcza na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia zabezpieczenia w formie weksla „in blanco”.

P.Wójt – ustosunkował się do dodatkowych punktów, które wprowadzono do porządku sesji:

- P.Piotr Czapka zwrócił się z prośbą o wydzierżawienie na okres 10 lat gruntów w miejscowości Świlcza i Rudna Wielka, podanie było rozpatrzone na wspólnym posiedzeniu komisji i komisje wyraziły zgodę na wydzierżawienie tych gruntów na okres 5 lat z możliwością rozwiązania umowy w każdej chwili
- pkt. 2 i 3 dotyczy tej samej sprawy, firma UNIMET chce prowadzić na tych terenach działalność magazynowo-handlową z częścią administracyjną, a nie jest to zgodne ze Studium, w związku z tym musi być sporządzona zmiana Studium, a następnie przystąpimy do sporządzenia MPZP
- na poprzedniej sesji została podjęta uchwała w sprawie podziału Gminy Świlcza na okręgi wyborcze ale została zakwestionowana przez Komisarza

My będziemy bronić swoich postanowień, dlatego proszę o podjęcie tej uchwały.

- chodzi o stadion w Trzcianie, były prowadzone ze Starostą w tej sprawie rozmowy i ta sprawa będzie rozpatrywana na sesji Starostwa Powiatowego. My chcemy część terenu zwrócić Starostwu, termin podpisania umowy będzie przedłużony

Porządek sesji wraz z dodatkowymi punktami został przyjęty jednogłośnie 12 głosami za i przedstawia się następująco:

1. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
2. Informacja z realizacji uchwał, działalności Wójta i Urzędu Gminy.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Świlcza na rok 2012.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Rzeszowskiemu.
5. Podjęcie uchwały w sprawie wniesienia zabezpieczenia w formie weksla „In blanco”.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.
7. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Świlcza.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości stawek podatku od środków transportowych.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wzorów deklaracji obowiązujących w zakresie podatku od nieruchomości, rolnego i leśnego w odniesieniu do nieruchomości pozostających w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Rzeszowie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości.
11. Podjęcie uchwały w sprawie użyczenia nieruchomości komunalnej.
12. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnych z jednoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia związanej z tym umowy.
14. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany (Nr 1/2012) Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza.

15. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/2012 w miejscowości Trzciana.
16. Podjęcie uchwały w sprawie podziału Gminy Świlcza na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym.
17. Sprawy różne i wolne wnioski.

### **Ad.1.**

Protokół z XXVII sesji Rady Gminy Świlcza został przyjęty bez uwag.

### **Ad.2.**

Informację z realizacji uchwał podjętych na XXVII sesji Rady Gminy w dniu 31 października br., działalności Wójta i Urzędu Gminy za okres od 1 do 27 listopada br. przedstawił Wójt Gminy.

### **Ad.3.**

Pani Stanisława Ruszel – Skarbnik Gminy uzasadniła podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Świlcza na rok 2012, które dotyczą:

- Zwiększenia dochodów i wydatków budżetowych o kwotę 24.927.98 zł.
- Przeniesienia planów wydatków pomiędzy działami i rozdziałami klasyfikacji budżetowej,

Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie. W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie 12 głosami za.

### **Ad.4.**

P.Wójt - do tego tematu wrócimy w miesiącu kwietniu, proszę przekazać na Radzie Powiatu. Środki te przeniesiemy jako niewygasające i na przyszły rok prześlemy Starostwu na wykonanie chodnika.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Trala odczytał projekt uchwały i przeprowadzono głosowanie. Uchwała w sprawie uchylecia uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Rzeszowskiemu została podjęta jednogłośnie 12 głosami za.

## **Ad.5.**

P.Wójt - uzasadnił podjęcie uchwały w sprawie wniesienia zabezpieczenia w formie weksla „in blanco”. Ma nadzieję, że dobiega końca sprawa boiska w Trzcianie. Była prowadzona rozmowa ze Starostą o wycofaniu tamtej umowy i zwrot części gruntu Starostwu. Powiat również podejmie w tej sprawie stosowną uchwałę. Złożyliśmy wniosek i został pozytywnie oceniony. Jeżeli będę miał zgodę na weksel „in blanco” to bym uruchomił działanie, proszę zatem o podjęcie tej uchwały to mnie upoważni do podpisania umowy.

Pan Tadeusz Pachorek – Radny Rady Powiatu – wpłynęło pismo o rezygnacji z całości zadania i dobrze bo niektóre zadania są bardzo kosztowne. Dzisiaj na Radzie Powiatu ma być podjęta stosowna decyzja i na pewno to stanowisko zostanie przyjęte.

Pan Adam Dziedzic – Radny Rady Powiatu – temat ten był rozpatrywany od dłuższego czasu i cieszę się, że w końcu zostanie to zrealizowane. Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały i poddał ją pod głosowanie. Uchwała została podjęta jednogłośnie 12 głosami za.

## **Ad.6.**

P.Wójt - zreferował temat, żeby podatek mógł wejść w życie od 1 stycznia 2013r. to uchwała musi być podjęta w listopadzie żeby można było ją jeszcze w tym roku ogłosić w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego. Na wspólnym posiedzeniu komisji doszliśmy do wniosku, że ten podatek będzie podwyższony o stopień inflacji. Wójt przedstawił stawki podatkowe na rok 2013.

Pan Radny Zbigniew Powroźnik – cena żyta która została ustalona ma wpływ na podatek rolny i to daje najwyższy dochód do budżetu, ale myśmy do tego podeszli bardzo delikatnie

Wiceprzewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przy 10 radnych obecnych na sali przeprowadzono głosowanie. W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie 10 głosami za.

## **Ad.7.**

P.Wójt – w roku 2012 cena żyta wynosiła 40 zł./q, w roku 2013 cena będzie wynosić 42 zł./q wzrosła ona o 2zł.

Radny Trala odczytał projekt uchwały i przeprowadzono głosowanie przy 10 radnych obecnych na sali. Uchwała została podjęta jednogłośnie 10 głosami za.

### **Ad.8.**

P.Wójt – to też było dyskutowane na wspólnym posiedzeniu komisji, jest to dość skomplikowane, dlatego P.Skarbnik przeliczyła każdą pozycję o 4% i tym sposobem zostały ustalone stawki podatku od środków transportowych. Przewodniczący Rady Gminy odczytał projekt uchwały i przeprowadzono głosowanie. W trakcie głosowania na sali obecnych było 12 radnych. Uchwała w wyniku głosowania została podjęta jednogłośnie 12 głosami za.

### **Ad.9.**

Pan Józef Wilga – Sekretarz Gminy zreferował temat. W tej uchwale mamy trzy wzory deklaracji na podatek od nieruchomości, rolny i leśny, który dotyczy nieruchomości pozostających w zasobie Agencji Nieruchomości Rolnych. Ponieważ na terenie Gminy Agencja ma swoje grunty więc musimy podjąć taką uchwałę.

Wiceprzewodniczący Rady Pan Trala odczytał projekt uchwały i poddano ją pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała została podjęta jednogłośnie 12 głosami za.

### **Ad.10.**

Pani Jadwiga Jucha – Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego i Gospodarki Mieniem - przedstawiła temat i uzasadniła podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości . Dotyczy to darowizny nieruchomości o pow.0,0013 ha położonej w Bratkowicach , która jest własnością P.Katarzyny Trali.

Uchwała została odczytana i poddana pod głosowanie przy 11 radnych obecnych na sali. Uchwała została podjęta jednogłośnie 11 głosami za.

### **Ad.11.**

P.Wójt - uzasadnił podjęcie uchwały w sprawie użyczenia nieruchomości komunalnej. Stowarzyszenie Przyjaciół Szkoły „Nasza Trójka” z Bratkowic zwróciło się z prośbą o użyczenie nieruchomości na okres 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie niepublicznej szkoły podstawowej I – VI. Klasa „0” zostanie wyprowadzona do Przedszkola w Bratkowicach. O tym fakcie zostali powiadomieni wszyscy rodzice dzieci uczęszczających do tej szkoły.

Przy tak małej liczbie dzieci nie ma miejsca na funkcjonowanie trzech szkół w jednej miejscowości. Z tego co mi wiadomo Stowarzyszenie chce też prowadzić klasę „0” . Proszę Radę o podjęcie tej uchwały.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie, w wyniku którego uchwała została podjęta 11 głosami za przy 1 głosie sprzeciwu.

### **Ad.12.**

Pani Jucha J. – Kierownik Referatu PPIGM – przepompownia w Trzcianie zlokalizowana jest na działce P.Królikowskich i wystąpili oni z wnioskiem o wykupienie tej działki za kwotę 2 tys.zł. z przeznaczeniem na dalsze utrzymanie i eksploatację wspomnianej przepompowni.

Pan Trala odczytał projekt uchwały i przeprowadzono głosowanie. Uchwała w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej została podjęta jednogłośnie 12 głosami za.

### **Ad.13.**

Pani Jucha J. – Kierownik Referatu PPIGM uzasadniła podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości komunalnych z jednoczesnym odstąpieniem od obowiązku przetargowego trybu zawarcia związanej z tym umowy. Pan Piotr Czapka zwrócił się z prośbą o wydzierżawienia na okres 10 lat nieruchomości położonych w Świlczy i Rudnej Wielkiej. Na wspólnym posiedzeniu komisje wyraziły zgodę na wydzierżawienie w/w nieruchomości na okres 5 lat z możliwością rozwiązania umowy dzierżawnej w każdej chwili bez zwrotu kosztów nakładu. W chwili obecnej grunt ten nie jest uprawiany rolniczo.

Pan Tadeusz Majka – sołtys wsi Świlcza – czy nie powinno to być na zebraniach wiejskich bo wiadomo jak te grunty są dzierżawione i uprawiane, mam taką propozycję dawać na zebrania wiejskie a potem na Radę

P.Wójt – nikt się o te tereny nie bije, stoją ugiorem i nikt się nimi nie interesuje

Pan Radny Zbigniew Powroźnik – ja bym się z tym zgodził gdyby było więcej chętnych, a przy jednym nie ma sensu

Pan Adam Dzedzic – Radny Rady Powiatu – żeby w jakiś sposób

usatysfakcjonować sołtysów to przygotować informację na zebrania wiejskie jakie grunty i w jakich miejscowościach są do wydzierżawienia

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie.

W wyniku głosowania w/w uchwała została podjęta 11 głosami za przy 1 głosie wstrzymującym się.

## **Ad.14.**

P.Jucha J. – Kierownik Referatu PPIGM – dotyczy to terenu przy drodze krajowej przyległego do terenu IKEI, firma UNIMET zwróciła się o zmianę Studium bo działalność jest inna jak w zapisie planów, dlatego najpierw musi być zmiana Studium , a następnie plan zagospodarowania

P.Wójt – ja mogę tylko powiedzieć, że firma UNIMET deklaruje pokryć koszty związane ze zmianą tego planu

Przedstawiciel firmy UNIMET – właściciele są z tereny Gminy, nie będziemy odciągać budowy, bo jest to dla nas pilna sprawa. Obecnie dzierżawimy budynki w Tyczynie. Chcemy wybudować nowoczesny magazyn, są to rzeczy nie szkodliwe dla otoczenia, w części wykorzystać na część handlową. UNIMET zatrudnia ok.160 osób, jesteśmy w trakcie finalizowania marketów handlowych, firma jest prężna i cały czas się rozwija, nie macie się co obawiać, deklarujemy i pokryjemy koszty zmiany planu

P.Radny Stokłosa Jerzy – chcą inwestować i będą nowe miejsca pracy należy im podać rękę

Wiceprzewodniczący Rady P.Trala odczytał projekt uchwały i przystąpiono do głosowania. Uchwała w sprawie przystąpienia do zmiany nr 1/2012 Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza została podjęta jednogłośnie 12 głosami za.

## **Ad.15.**

Przewodniczący Rady, to dotyczy tej samej sprawy, odczytał projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Nr 1/2012 w miejscowości Trzciana i przeprowadzono głosowanie. W wyniku głosowania w/w uchwała została podjęta jednogłośnie 12 głosami za.

## **Ad.16.**

P.Wilga J. – Sekretarz Gminy – otrzymaliście projekt uchwały, który jest taki sam jak poprzedni. Otrzymaliśmy postanowienie Komisarza Wyborczego , który zobowiązuje nas do podjęcia do dnia 30.11.br. uchwały w sprawie podziału Gminy na okręgi wyborcze zgodnej z prawem. Zostało również opracowane uzasadnienie i decyzja należy do Rady czy podtrzymuje swoją decyzję.

Pan Radny Eugeniusz Misiuda – ja bym bardzo prosił o podjęcie tej uchwały, bo uważam ,że każda miejscowość powinna mieć swojego radnego.

Świlcza nie będzie mieć czwartego radnego bo to będzie radny z Woliczki.  
Pani Wiesława Szczepanik – sołtys wsi Błędowa Zgłobieńska – ja też bardzo proszę o podjęcie tej uchwały.

P.Radny Powroźnik – nie rozumiem tego , bo podjęliśmy uchwałę, która funkcjonuje i nie została uchylona

Pani Radna Wójcik-Mendelowska Agata – dlaczego ten okręg jest Świlcza a nie Woliczka

P.Wilga J. – Sekretarz Gminy – to wynika z uzgodnień u Komisarza Wyborczego

P.Radny Misiuda – mnie to nie przeszkadza jak się ten okręg nazywa  
Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i przeprowadził głosowanie.  
Uchwała w sprawie podziału Gminy Świlcza na okręgi wyborcze, ustalenia ich granic i numerów oraz liczby radnych wybieranych w każdym okręgu wyborczym została podjęta 10 głosami za, przy 2 głosach wstrzymujących się.

## **Ad.17.**

Przewodniczący Rady Gminy – ostatni punkt dzisiejszej sesji to sprawy różne i wolne wnioski.

P. Adam Dziejcz – rodzice zwrócili się z prośbą , aby w czasie opadów droga do szkoły była przetarta

P.Wójt – to jest w gestii dyrektora szkoły

Pan Marcin Pietraszek – aspirant Komisarzatu Policji w Głogowie Małopolskim  
- Komisarz w Głogowie Małopolskim sprawuje opiekę nad Gminą Świlcza, będzie uruchomiony punkt obsługi interesantów, jest taka sprawa, Komendant upoważnił mnie do złożenia wniosku o dofinansowanie sprzętu, paliwa i służby ponadnormatywne, takie dofinansowanie nie było realizowane . W Głogowie ma być nowy Komisarz i Głogów przeznaczył dużą kwotę na ten cel. Może i my coś dostaniemy ale nie w takiej wysokości jak w latach ubiegłych dlatego proszę rozważyć taką możliwość dofinansowania w budżecie na przyszły rok. Od nowego roku jak przejmemy nową siedzibę to praca będzie bardziej efektywna.

P.Radny Powroźnik – jestem zaskoczony tym apelem, bo gmina nie miała ponosić żadnych kosztów związanych z tą reorganizacją, jest to policja państwowa, pomoc jest zasadna, ale zakup samochodu to nas to nie powinno obchodzić i nas na to nie stać, na tej reformie społeczeństwo nie miało nic stracić, takie odczucia zostaną przekazane do Głogowa

P.Pietraszek – pracowałem w Świlczy i doświadczałem to , że nas Gmina finansowała, a w tym roku i ubiegłym takiego dofinansowania nie było, nie przychodzę tu po to żeby wyciągać pieniądze, ale Głogów dał bardzo dużo,



zwracamy się o niewielkie wsparcie, mamy na stanie 5 samochodów, a 3 stoją w warsztatach do naprawy, może dojść do tego, że zostaniemy bez samochodu, reforma nastąpiła i stało się

P.Wójt – jestem zdziwiony trochę Pana wypowiedzią, jeżeli Głogów chce mieć nowy Komisariat to niech płacą, a jeżeli Pan stawia tak sprawę, że chcecie to dajcie to jest nie w porządku, a gdzie jest ten samochód co został kupiony przez gminę, możemy się spotkać i na temat dofinansowania rozmawiać. Dostaliście pomieszczenie, to jest nieuczciwe żądanie

P.Radny Misiuda – przynależność do Komisariatu w Głogowie to jest wielkie utrudnienie dla społeczeństwa, to jest chore rozwiązanie

P.Wójt – proszę przekazać swojemu szefowi, że możemy rozmawiać wspólnie z Komendantem Głogowa i Komendą Miejską

Pan Kazimierz Łagowski – sołtys wsi Trzciana – Zarząd Dróg Krajowych jest w trakcie budowy ekranów, część Trzciany będzie pozbawiona oświetlenia, ja bym uważał, że należy wymusić na Drogówce to oświetlenie, proszę z nimi na ten temat rozmawiać

Pan Ryszard Franczyk – sołtys wsi Bratkowice – możemy mieć problem na drodze Trzciana-Bratkowice bo jest nowy wiadukt, który jest dość stromy, kto go będzie utrzymywał, kto go ma posypywać przeciw gołoledzi, nie ma oświetlenia na tym wiadukcie bo go nie było w projekcie. Oświetlenie jest w gestii Gminy

P.Wilga J. – Sekretarz Gminy – 23.11.br. wpłynęło pismo o referendum gminnym i co tu się dzieje, jest to sprawa bo ono dotyczy całej Gminy, inicjatorzy będą zbierać podpisy, jeżeli zbierają 10% to należy referendum przeprowadzić, wtedy musi być uruchomiona cała procedura, mają na to 60 dni. Żeby referendum było ważne musi brać udział 30% mieszkańców.

Wpłynęło następne pismo, żeby Rada Gminy w tym czasie nie głosowała nad uchwałą o likwidacji szkoły w Błędowej Zgłobieńskiej.

P.Wójt – czy w tym przypadku musimy przerwać procedurę likwidacji szkoły, zwróciłem się do Kuratorium i to wcale nie wstrzymuje procedury likwidacji szkoły, w związku z tym ja taką uchwałę przygotuję i mam prośbę żeby tą szkołę zamknąć

P.Radna Wójcik-Mendelowska – dziwię się tej szkole, że czekali do ostatniej chwili

P.Radny Powroźnik – a gdy referendum będzie pozytywne to nie mieszkańcy decydują o likwidacji szkoły tylko Rada Gminy

P.Wójt – gdyby się tak okazało, że referendum będzie ważne to projekt złożę na Radę

P.Wilga J. – Sekretarz Gminy – odczytał interpretację prawną dotyczącą referendum

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że porządek sesji został wyczerpany.  
Zamknął XXVIII sesję Rady Gminy, której obrady trwały do godz. 12<sup>30</sup>.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokółowała:

Halina Bałóg

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Ciszewski