

# **Uchwała Nr XIX/196/2008 Rady Gminy Świlcza**

**z dnia 4 lipca 2008 r.**

## **w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami); w związku z uchwałą Nr XXX/254/2005 Rady Gminy Świlcza z dnia 8 grudnia 2005 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza

### **Rada Gminy stanowi, co następuje:**

#### **§ 1.**

1. Uchwała się zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza, zwanego dalej „Studium”.
2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:
  - 1) tekst Studium, stanowiący załącznik Nr 1;
  - 2) rysunek Studium – mapa w skali 1:10 000 (2 arkusze), stanowiący załącznik Nr 2;
  - 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiące załącznik Nr 3.

#### **§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

#### **§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XIX/ /2008 Rady  
Gminy Świlcza z dnia 4 lipca 2008 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza.**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Świlcza:

1. Po zapoznaniu się z nieuwzględnionymi przez Wójta Gminy Świlcza uwagami wniesionymi do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świlcza po okresie jego wyłożenia do publicznego wglądu postanawia nie uwzględnić uwag dotyczących znacznego powiększenia terenów przeznaczonych pod zabudowę, wymagającego ponownego powtórzenia procedury od etapu uzgodnień.
2. Rada Gminy Świlcza podtrzymuje stanowisko zawarte w rozstrzygnięciu Wójta Gminy Świlcza w sprawie rozpatrzenia uwag zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**Przewodniczący Rady Gminy**

***Krzysztof Ciszewski***

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały Rady Gminy Świlcza w sprawie zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza.**

Zgodnie z Uchwałą Nr XXX/254/2005 Rady Gminy Świlcza z dnia 8 grudnia 2005 r. Zmiana Studium została sporządzona w zakresie zapewniającym dostosowanie ustaleń Studium do aktualnie obowiązujących przepisów oraz potrzeb społeczno-gospodarczego rozwoju Gminy. Zmiana obejmuje powierzchnię Gminy w jej obecnych granicach administracyjnych, uwzględnia możliwości rozwoju Gminy, wynikające z jej położenia w sąsiedztwie dużego miasta, w paśmie komunikacyjnym Kraków-Rzeszów. Projekt zmiany Studium został sporządzony zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawiera kompleksową identyfikację uwarunkowań, w tym wynikających z innych ustaw, zgodną z aktualnym stanem prawnym we wszystkich dziedzinach rzutujących na sferę zagospodarowania przestrzennego. Projekt zmiany Studium został sporządzony w formie wymaganej przez rozporządzenie w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy z zachowaniem procedury określonej w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Projekt zmiany Studium spełnia wszystkie wymagania do podjęcia uchwały zatwierdzającej jego zmiany.