

WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Świlcza przeznaczonej uchwałą Rady Gminy Świlcza nr XXIII / 218/2008 z 20 listopada 2008r do sprzedaży w drodze przetargu.

L.p	Oznaczenie nieruchomości	Położenie	Powierzchnia	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1	Dz.nr 1072/2 Dz.nr 1072/3 (łącznie)	Świlcza	0.25 ha 0.26 ha 0.51 ha	KW RZIZ/00093983/8	Nieruchomość położona jest w północnej części miejscowości Świlcza. Teren nieruchomości płaski o regularnym kształcie otoczony działkami rolniczymi i zabudową produkcyjno-magazynową, oraz zlokalizowaną w pobliżu oczyszczalnią ścieków. Nieruchomość jest niezabudowana sklasyfikowana jako ŁIII. Dojazd do nieruchomości z drogi publicznej powiatowej poprzez utwardzoną drogę gminną. Nieruchomość nieuzbrojona, występuje możliwość podłączenia do sieci uzbrojenia terenu ,t.j. wody, kanalizacji sanitarnej i energii elektrycznej. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Świlcza nieruchomość leży w obszarze oznaczonym symbolem P/U – tereny zabudowy produkcyjno usługowej. Decyzja nr RGM 7331/33/08 z 1 lipca 2008 r Wójt Gminy Świlcza dla tej nieruchomości ustalił warunki zabudowy dla inwestycji pod nazwa hala produkcyjna z częścią administracyjno-socjalną-produkcja i montaż artykułów przemysłowych”.	230 000, 00 zł

Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Warunki płatności : Wylicytowana cena sprzedaży powiększona o obowiązujący w dacie sprzedaży podatek VAT płatna będzie jednorazowo przed zawarciem umowy sprzedaży.

Osoby, którym stosownie do treści art.34 ust.1 pkt.1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz.U.Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości mogą **w terminie do dnia 4 marca 2009 r** złożyć w Urzędzie Gminy w Świlczy wniosek o nabycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Szczegółowe informacje dotyczące ww .nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Świlczy , pokój nr 5 lub pod nr telefonu 017-867-01-48 w godz.od 7³⁰ – 15¹⁵.