ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚWILCZA

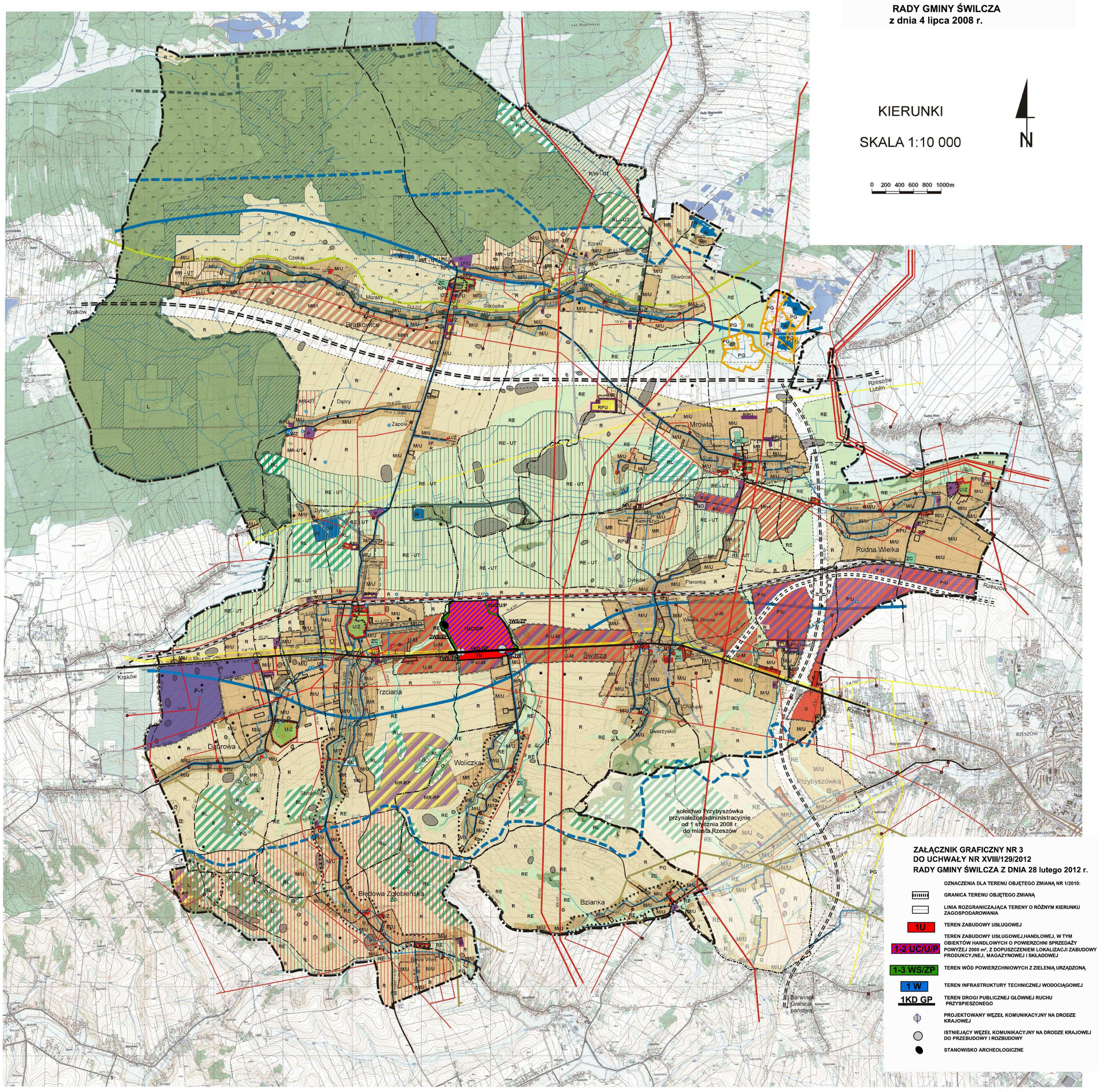
ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY Nr XIX/196/2008
RADY GMINY ŚWILCZA
z dnia 4 lipca 2008 r.

KIERUNKI

SKALA 1:10 000

N

0 200 400 600 800 1000m



ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 3
DO UCHWAŁY NR XVIII/129/2012
RADY GMINY ŚWILCZA Z DNIA 28 lutego 2012 r.

OZNACZENIA DLA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ NR 1/2010:

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZMIANĄ
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM KIERUNKU ZAGOSPODAROWANIA
- 1U — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- 1-2 UC/U/P — TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ,HANDLOWEJ, W TYM OBIEKTÓW HANDLOWYCH O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 m², Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, MAGAZYNOWEJ I SKŁADOWEJ
- 1-3 WS/ZP — TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH Z ZIELENIĄ URZĄDZONĄ
- 1 W — TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ WODOCIĄGOWEJ
- 1KD GP — TEREN DROGI PUBLICZNEJ GŁÓWNEJ RUCHU PRZYSPIESZONEGO
- PROJEKTOWANY WĘZEŁ KOMUNIKACYJNY NA DRODZE KRAJOWEJ
- ISTNIEJĄCY WĘZEŁ KOMUNIKACYJNY NA DRODZE KRAJOWEJ DO PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

LEGENDA

- Granica gminy
- Granice sołectw
- Granice terenów zamkniętych (kolejowych)
- M/U — Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- U — Tereny zabudowy usługowej
- U/Z — Tereny zabudowy usługowej z towarzyszącą zielenią
- ZC — Tereny cmentarza
- P — Tereny produkcyjno - składowe
- RPU — Tereny rozmieszczenia obiektów produkcji rolniczej
- Tereny objęte obowiązującymi planami miejscowymi
- Tereny wskazane do sporządzenia mpzp
- RL — Tereny przeznaczone pod zalesienie
- RL-UT — Tereny do zalesienia z dopuszczeniem funkcji turystycznej
- P-U — Tereny zabudowy produkcyjno - usługowej
- P-U-M — Tereny zabudowy produkcyjno - składowo - usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej
- U-M — Tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej
- M-U — Tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- MR/I — Tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy usługowej
- RE - Tereny o podstawowej funkcji ekologicznej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej i usługowej
- RE-UT — Tereny o podstawowej funkcji ekologicznej z dopuszczeniem zainwestowania turystyczno - rekreacyjnego
- MR-RP — Tereny zabudowy zagrodowej, produkcji rolnej z dopuszczeniem funkcji turystycznej
- R — Tereny rolne z przewagą gleb chronionych wyłączone z zabudowy
- RE — Tereny wskazane jako odbudowa ekologiczna rzek i cieków
- MR — Tereny zabudowy zagrodowej
- Strefa rozwoju turystyki
- MR-UT — Tereny rolne z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej, zabudowy turystyczno - rekreacyjnej
- R/W-UT — Tereny rolne z dopuszczeniem funkcji rekreacyjno - turystycznej z dopuszczeniem realizacji zbiorników wodnych
- KD-A4 — Projektowana autostrada
- KD-S19 — Projektowana droga ekspresowa
- Projektowana droga obsługująca tereny produkcyjno-składowe i usługowe
- Strefy projektowanych dróg publicznych o znaczeniu krajowym i regionalnym
- KD-k — Drogi krajowe istniejące
- KD-p — Drogi powiatowe istniejące
- KD-pp — Drogi powiatowe projektowane, modernizowane
- KD-g — Drogi gminne istniejące
- KD-gp — Drogi gminne projektowane, modernizowane
- Istniejące zjazdy z drogi krajowej wskazane do zachowania, modernizacji, przebudowy
- Planowane zjazdy z drogi krajowej
- K — Linie kolejowe
- Strefa ochronna od strzelnicy garnizonowej w Rzeszowie
- Sektor podejścia do lotniska „Jasionka"
- Rejon operacyjny lotniska krajowego w Jasionce
- PG1 — Obszar i teren górniczy kruszywa naturalnego
- PG1 PG — Obszar i teren górniczy ropy naftowej i gazu ziemnego Otwory eksploatacyjne
- 220 kV — Linie elektryczne wysokiego napięcia
- 15 kV — Linie elektryczne średniego napięcia
- 15kV — Stacje transformatorowe SN/nn
- GPZ
- W ø 200 — Wodociąg
- Ujęcie wody
- WZ — Stacja uzdatniania wody
- NO — Oczyszczalnia ścieków
- Przepompownia ścieków
- Ks ø 200 — Kanał sanitarny grawitacyjny
- KT ø 200 — Kanał sanitarny tłoczny
- G ø 400 — Gazociąg wysokoprężny
- GK ø 50 — Gazociąg kopalniany
- Stacja redukcyjno - pomiarowa gazu I stopnia
- Kopalnia gazu
- L — Obszary leśne
- Lasy wodochronne
- Obszary Natura 2000
- Granica rezerwatu przyrody
- Granica obszaru chronionego krajobrazu
- Granica użytku ekologicznego
- Leżajski Obszar Węzłowy Krajowej Sieci Ekologicznej ECONET Polska
- Główny zbiornik wód podziemnych
- Strefa ochronna głównego zbiornika wód podziemnych
- ZZ — Tereny bezpośredniego zagrożenia powodzią
- Osuwiska
- Rzeki, cieki wodne
- W — Zbiorniki retencyjne
- Zespoły wpisane do rejestru zabytków
- Zespoły ujęte w ewidencji zabytków architektury i budownictwa
- Stanowiska archeologiczne
- Strefa "K" ochrony krajobrazu kulturowego

Oznaczenia wprowadzanych zmian Uchwałą Nr **XLIV/464/2010** Rady Gminy Świlcza z dnia **28 czerwca 2010 r.**

- granica opracowania zmiany
- P-1 — tereny produkcyjno-logistyczne
- planowany zjazd publiczny z drogi krajowej
- tereny wskazane do sporządzenia m.p.z.p.

ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŚWILCZA 3.)

UJEDNOLICONY RYSUNEK STUDIUM Z WYRÓŻNIENIEM ZMIAN WPROWADZONYCH DO STUDIUM

załącznik nr 2 do uchwały nr XXIV/190/2012 Rady Gminy Świlcza z dnia 27 lipca 2012 r.
skala 1: 10 000

OZNACZENIA ZMIANY STUDIUM
Granica obszaru objętego zmianą studium

- 1P/U Obszar wskazany do rozwoju zabudowy techniczno-produkcyjnej i usługowej
- 1M/U Obszar istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i tereny wskazane do jej uzupełnień z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowych
- Obszary Natura 2000
- Teren wskazany do sporządzenia m.p.z.p
- Wodociąg

3.) Zmiana nr 2/2010 w miejscowości Bratkowice