

Znak sprawy **RGI.7013.11.2017**

Świlcza 5.05.2017r

## ROZEZNANIE CENOWE

Zamawiający: **Gmina Świlcza**  
36-072 Świlcza 168  
tel. 17-86-70-100, faks 17-86-70-157  
[www.swilcza.i-gmina.pl](http://www.swilcza.i-gmina.pl) [www.swilcza.com.pl](http://www.swilcza.com.pl)  
e-mail: [ug.swilcza@intertele.pl](mailto:ug.swilcza@intertele.pl)

zaprasza do złożenia oferty na:

**Nadzór inwestorski na zadaniu inwestycyjnym pn.: Przebudowa budynku pawilonu sportowego na potrzeby utworzenia środowiskowej świetlicy socjoterapeutycznej w Świlczy w zakresie specjalności:**

- 1) konstrukcyjno – budowlanej,
- 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- 3) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

### **I. Zakres rzeczowy zamówienia:**

- a) sprawdzenie dokumentacji projektowo – wykonawczej,
- b) wnioskowanie o przeprowadzenie zmian w dokumentacji w razie stwierdzenia wad, niedokładności czy konieczności zmiany przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych lub materiałów,
- c) wprowadzenie poprawek do dokumentacji w uzgodnieniu z nadzorem autorskim,
- d) przyjęcie po odbiorze końcowym od kierownika budowy dokumentacji powykonawczej, dziennika budowy i przekazanie Zamawiającemu,
- e) kontrola wykonania robót przez Wykonawcę,
- f) zawiadamianie organów nadzoru budowanego za pośrednictwem Zamawiającego o wypadkach naruszenia prawa budowlanego, stwierdzonych podczas realizacji budowy, dotyczących bezpieczeństwa i ochrony środowiska, a także o rażących nieprawidłowościach lub uchybieniach technicznych,
- g) nadzorowanie robót budowlanych pod kątem przepisów BHP i PIP,
- h) sprawdzenie kompletności przedstawionych przez wykonawcę robót budowlanych dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru robót w tym robót zanikających,
- i) sprawdzanie atestów, świadectw jakości, wyników badań określonych w dokumentacji technicznej, certyfikatów zgodności z normą lub aprobatą, dotyczących wbudowanych materiałów i wyrobów,
- j) kontrola stosowanych przez wykonawcę robót budowlanych materiałów, wyrobów, sprzętu, miejsc poboru,
- k) bieżąca kontrola jakości, ilości i wartości wykonywanych robót budowlanych przez sprawdzenie kosztorysu ofertowego,
- l) uczestniczenie w przeprowadzanych przez wykonawcę robót budowlanych próbach,

- testach, badaniach, obmiarach i odbiorach technicznych,
- m) stwierdzenie aktualnego stanu robót w razie przerw w pracach budowlanych oraz w innych wypadkach, gdy zachodzi potrzeba ustalenia ilości, jakości i wartości robót budowlanych,
  - n) poświadczenie udokumentowanych obmiarów i odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - o) sprawdzenie kompletności przedstawionych przez wykonawcę dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do przeprowadzenia odbioru robót,
  - p) stwierdzenie wykonania robót,
  - q) uczestniczenie w czynnościach odbioru obiektu i przekazania do użytku.

**II. Opis sposobu obliczenia ceny:** Cena brutto obliczona jako % wartości netto nadzorowanych robót według kosztorysu ofertowego Wykonawcy.

Przy czym wartość netto poszczególnych robót wg kosztorysu ofertowego wynosi:

1. roboty branży budowlanej – 200 600 zł
2. roboty branży sanitarnej – 72 000 zł
3. roboty branży elektrycznej – 55 000 zł

Cena podana w formularzu ofertowym stanowi całkowite wynagrodzenie pieniężne Wykonawcy i obejmuje wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy.

**III. Kryteria oceny ofert – najniższa cena.**

**IV. Termin wykonania zamówienia: do 15.09.2017 r.**

**V. Miejsce i termin składania ofert:**

- Oferty należy składać w terminie do dnia: **12.05. 2017 r.**
- Oferty należy składać w sekretariacie Urzędu Gminy w Świlczy.

**VI. Warunki udziału:**

Ofertę mogą złożyć podmioty dysponujące osobą zdolną do wykonania Zlecenia.

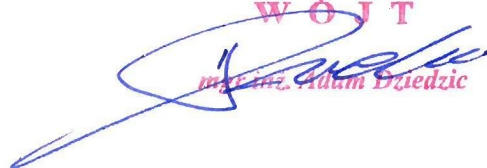
**VII. Oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:**

- formularz ofertowy
- kopie uprawnień osoby, która będzie pełnić funkcję inspektora nadzoru
- kopię zaświadczenia z właściwej Izby Samorządu zawodowego dla osoby która będzie pełnić nadzór potwierdzające jej przynależność do Izby.

**VIII. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Helena Nowak**

**IX. Sposób przygotowania ofert:** ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim.

**X. Wzór oferty stanowi Załącznik nr 1.**

**WÓJT**  
  
**mgr inż. Adam Dzedzić**

Imię i nazwisko / nazwa oferenta  
Adres  
telefon

Gmina Świlcza  
36-072 Świlcza 168

**OFERTA**

- A. Nazwa Oferenta: .....
- B. Adres Oferenta: .....
- C. NIP: .....
- D. Nazwa zadania: .....
- E. **Oferuję Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego  
w specjalności\* .....**  
**nad zadaniem pn.:**  
**Przebudowa budynku pawilonu sportowego na potrzeby utworzenia  
środowiskowej świetlicy socjoterapeutycznej w Świlczy**  
Cena - ..... % od wartości nadzorowanych robót netto
- F. **Potwierdzam termin realizacji zamówienia do dnia: .....**

.....  
*miejscowość, dnia*

.....  
*podpis i pieczęć oferenta*

\*w przypadku składania oferty na więcej niż jedna branża, formularz ofertowy należy wypełnić oddzielnie na każdą składaną część.