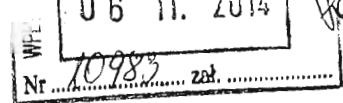


STAROSTA RZESZOWSKI

35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15
(nazwa i adres biura wydawcy)

AB.6740.4.169.2014

(nr rejestru organu wydającego decyzję)



Rzeszów, 2014.11.03

DECYZJA NR 1621/4.169/2014

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. Nr z 2013r., poz. 1409) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 270) **DECYZJA NINIEJSZA STAŁA SIĘ OSTATECZNĄ** z dnem 05.12.2014 r. po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 26.09.2014 r.

Rzeszów, dnia 17.12.2014 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

/rozbiórkę/ wykonanie robót budowlanych

Z up. STAROSTY
mgr Małgorzata Mielch
podpis

dla Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168;

na inwestycję p.n.: „budowa oświetlenia ulicznego drogi gminnej na działkach nr ewid. 136, 137, 806/4, 806/5, 805 w miejscowości Woliczka, gmina Świlcza”.

Kategoria obiektu - XXVI; projektant: inż. Kazimierz Wiśniowski, upr. bud. Nr E – 231/02; specjalność: instalacyjna, nr ewidencyjny przynależności do Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa: PDK/IE/0390/03;

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty związane z przedmiotową inwestycją należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną oraz w granicach terenu objętego pozwoleniem;
 - b) prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP.
2. ~~czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~terminy rozbiórki:~~
 - a) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~
 - b) ~~tymczasowych obiektów budowlanych;~~
4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, Inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownika robót w danej specjalności,
5. inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
 - b) ~~przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,~~
6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość: działki nr ewid.: 136, 137, 806/4, 806/5, 805 w miejscowości Woliczka, gmina Świlcza.

UZASADNIENIE

W wyniku rozpatrzenia wniosku inwestora z dnia 26.09.2014 r., stwierdzono, że spełnił on niezbędne warunki do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wyszczególnione w art. 32 ust. 4 na wstępie cyt. ustawy Prawo budowlane. Stosownie do wymagań art. 33 ust. 2 do wniosku o wydanie pozwolenia dołączył wszystkie wymagane dokumenty, w tym oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, ostateczną decyzję Wójta Gminy Świlcza z dnia 31.12.2013, znak: RGM.6733.035.2013 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Kontrola dokumentów złożonych przez inwestora stosownie do wymagań art. 35 Prawa Budowlanego prowadzi do stwierdzenia, że załączony do wniosku projekt budowlany spełnia wymagania określone w w/w decyzji, jest kompletny, został opracowany przez uprawnionego projektanta i posiada wymagane przepisami opinie i uzgodnienia.

W przypadku spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz art. 32 ust. 4 Prawa Budowlanego, organ nie może odmówić udzielenia pozwolenia na budowę co ma miejsce w przedmiotowej sprawie, dlatego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego, które można wnieść za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Załącznik nr 1 ponumerowany i opieczetowany pieczęcią tut. Urzędu stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Niniejsze pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r., poz. 1282).



Z up. Starosty
mgr inż. Andrzej Tur
NACZELNIK WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robot), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

- ① Gmina Świlcza, 36-072 Świlcza 168;
2. strony wg wykazu;
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, 35-005 Rzeszów, ul. Batorego 9;
2. Wójt Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168.