

# PROJEKT BUDOWLANY

Obiekt – Przedsięwzięcie inwestycyjne:

Wypożyczenie i modernizacja ścieżki ekologicznej na torfowiskach  
„Olszyny” w Trzcianie na terenie Gminy Świlcza

Inwestor:

Gmina Świlcza  
36-072 Świlcza 168

Lokalizacja:

Trzciana	działka nr 462/2, 464, 465	gm. Świlcza
Bratkowice	działka nr 5862, 5134/2	gm. Świlcza

Autor opracowania:



Spis zawartości projektu:

- Opis techniczny
- Wypis z rejestru gruntów
- Plan zagospodarowania działek z zaznaczonymi miejscami usytuowania obiektów
- Rzuty, przekroje i widoki projektowanych obiektów.

**Świlcza, sierpień 2016r.**

# Opis techniczny

wykonania robót – montażu, i posadowienia –

- wolnostojącego parterowego budynku rekreacji indywidualnej o wymiarach 3,50 x 3,50 m w ilości 1 szt. zlokalizowanego na działce nr 5134/2 w Bratkowicach
- obiektów małej architektury – tablic informacyjnych o wymiarach 1,00 \*0,75m w ilości 4 szt., 1,50 \*3,00m w ilości 1 szt. i 0,20 \*0,30m w ilości 1 szt.

## *1. Lokalizacja, konstrukcja i przeznaczenie obiektów.*

### **1 – 1. Wolnostojący parterowy budynek rekreacji indywidualnej**

Zlokalizowany zostanie w północno wschodniej części działki nr 5134/2 w Bratkowicach. Przeznaczenie budynku będzie jako miejsce odpoczynku oraz schronienie przed deszczem dla osób odwiedzających ścieżkę.

Planowane jest ustawienie budynku o konstrukcji drewnianej.

Podstawowe wymiary budynku:

- |                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| – długość           | 3,65 m               |
| – szerokość         | 3,65 m               |
| – wysokość kalenicy | 3,70 m               |
| – wysokość okapu    | 2,20 m               |
| – powierzchnia      | 12,25 m <sup>2</sup> |

Budynek usytuowany będzie w następujących odległościach od:

- |                         |        |
|-------------------------|--------|
| – od granicy wschodniej | 3,00 m |
| – od granicy północnej  | 3,00 m |

Budynek posiadać będzie konstrukcję drewnianą. Rozstaw osiowy słupów w osi podłużnej i poprzecznej 2\*1,75m. W dwóch ścianach zewnętrznych, na których przewidziane jest zamontowanie tablic informacyjnych, planowane jest posadowienie płatwi dachowych na trzech słupach, w pozostałych na dwóch. Projektowany jest dach dwuspadowy o układzie namiotowym krokwiowo jętkowy.

Przewidywane przekroje poprzeczne elementów:

- |                           |          |
|---------------------------|----------|
| – słupy –                 | 15/15 cm |
| – rygle górne i pośrednie | 15/15cm  |
| – krokwie                 | 7/15cm   |

- jętki 2\*3,8/15cm
- miecze 7/15cm

Dopuszcza się wykonanie elementów z drewna okrągłego okorowanego z zachowaniem równoważnego pola przekroju i wysokości elementów. Pokrycie należy wykonać z desek ułożonych na zakład.

Wszystkie elementy drewniane należy wykonać z drewna impregnowanego przeciw korozji biologicznej i ogniochronnie.

Przewidziano mocowanie słupów w stopach fundamentowych, betonowych z betonu B-12,5, o średnicy  $\varnothing$  50 cm zbrojonych rdzeniem 4  $\varnothing$ 12 w stopie osadzone stalowe zamocowanie słupa drewnianego.

Wyposażenie budynku stanowić będą stół o wym. 0,60\*2,00m i dwie ławki o wym. 0,30\*2,00m wykonane z bali drewnianych i postawione na gruncie.

1 – 2. Pozostałe elementy zagospodarowania – elementy małej architektury.

- Tablice informacyjne o wymiarach 1,00 \*0,75m w ilości 4 szt.

O konstrukcji drewnianej wykonane będą z krawędziaków 10 na 10cm lub bali okrągłych o średnicy 10 cm, wymiary planszy z materiałów drewnianych (sklejka, płyta OSB). Rozstaw osiowy słupków tablicy 0,90 m, wysokość tablicy 2,00m. Tablica posiadała będzie okapnik z desek zabezpieczający treści informacyjne przed opadami.

Tablice umieszczone będą:

- na działce nr 5134/2 w Bratkowicach  
w odległości 8,00m od granicy wschodniej i  
w odległości 1,50m od granicy północnej,
- na działce nr 5862 w Bratkowicach  
w odległości 12,00m od granicy wschodniej i  
w odległości 2,00m od granicy północnej,
- na działce nr 465 w Trzcianie  
w odległości 4,00m od granicy wschodniej naroże i  
w odległości 5,00m od granicy południowej naroże,
- na działce nr 462/2 w Trzcianie  
w odległości 22,00m od granicy zachodniej i  
w odległości 2,00m od granicy północnej,

Na tablicach umieszczone zostaną informacje określające zasady korzystania ze ścieżki i informacje dotyczące występujących na terenie ścieżki gatunków roślin i zwierząt.

Słupy tablicy osadzone będą bezpośrednio w gruncie na głębokość minimum 75cm, przed osadzeniem końce podziemne słupów zabezpieczyć środkami przeciw butwieniu drewna.

Wszystkie elementy drewniane należy wykonać z drewna impregnowanego przeciw korozji biologicznej i ogniochronnie.

- **Tablice informacyjne o wymiarach 1,50 \*3,00m w ilości 1 szt.**

Tablica informacyjna posiadała będzie konstrukcję drewnianą identyczną jak tablice opisane wyżej. Rozstaw osiowy słupków tablicy 2\*1,50m, wysokość tablicy 2,30m.

Tablica umieszczona będzie:

- na działce nr 5862 w Bratkowicach  
w odległości 4,00m od granicy wschodniej i  
w odległości 4,00m od granicy północnej.

Na tablicach umieszczone zostaną informacje określające zasady korzystania ze ścieżki i informacje dotyczące występujących na terenie ścieżki gatunków roślin ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień dendrologicznych.

Rozwiązania techniczne identyczne jak dla tablicy opisanej wyżej.

- **Tablice informacyjne (drogowskaz) o wym. 0,20 \*0,30m w ilości 1 szt.**

Tablica informacyjna posiadała będzie konstrukcję drewnianą na jednym słupie analogiczną jak tablice opisane wyżej. Wysokość tablicy 2,00m (jest to wysokość dolnej krawędzi tablicy).

Rozwiązania techniczne identyczne jak dla tablicy opisanej wyżej.

Tablica umieszczona będzie:

- na działce nr 465 w Trzcianie  
w odległości 2,50m od granicy wschodniej i  
w odległości 3,00m od granicy południowej.

## 2. *Ogólne warunki BHP.*

W czasie montażu budynku gospodarczego należy zwracać szczególną uwagę na warunki atmosferyczne panujące w czasie montażu (opady i silny wiatr eliminują możliwość montażu). Wszelkie rusztowania i drabiny, używane do montażu winny mieć konstrukcję samonośną (zabronione jest opieranie pomostów i drabin o montowaną konstrukcję).

mgr inż. **Jerzy Michalski**  
wykonanie budowlanego projektu  
i kierowanie robotami budowlanymi  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
T-215/81 B-293/87  
Dz. Urz. 001/740

STAROSTA RZESZOWSKI  
POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI  
GEODEZYJNEJ I KARTOGRAFICZNEJ  
w Rzeszowie  
35-064 Rzeszów, ul. Targowa 1  
tel. 17 861-48-19, fax 17 862-66-60  
centrala 17 862-74-71, wew. 119

Województwo : podkarpackie

Powiat : rzeszowski

Jednostka ewidencyjna : Świlcza

### Skrócony wypis ze skorowidza działek

z dnia:2016-07-12

lp.	Obręb	Nr dz. Ark	Księga wiecz	jedn. rej.	Ch Udział	właściciel / władający	pow. [ha]
1	BRATKOWICE	5134/2 142	KW 119859	G.1626	WŁ 1/1	GMINA ŚWILCZA ŚWILCZA 168; 36-072;	0.0351
2	BRATKOWICE	5862 143	KW 73533	G.1626	WŁ 1/1	GMINA ŚWILCZA ŚWILCZA 168; 36-072;	4.76

Sporządził : Małgorzata Panek

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
danych ewidencji gruntów i budynków, wydany  
.....  
..... nie przeznaczonym  
do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

PODGIK.4211.1.1081.2016  
Rzeszów, dnia 12 LIP 2016  
podpis .....  
Z up. STAROSTY  
Bożena Łania  
starszy geodeta

213.29

PODGIK.42/11.1.

1108

2016

Poświadcza się zgodność niniejszej kopii  
z treścią materiału państwowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego

2689

2626

Organ prowadzący  
państwowy zasob  
geodezyjny i kartograficzny:

STAROSTA RZESZOWSKI  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Rzeszowie

Nazwa materiału zasobu:

MAPA ZASADNICZA / FUNDAMENTALNA

Identyfikator ewidencyjny  
materiału zasobu:

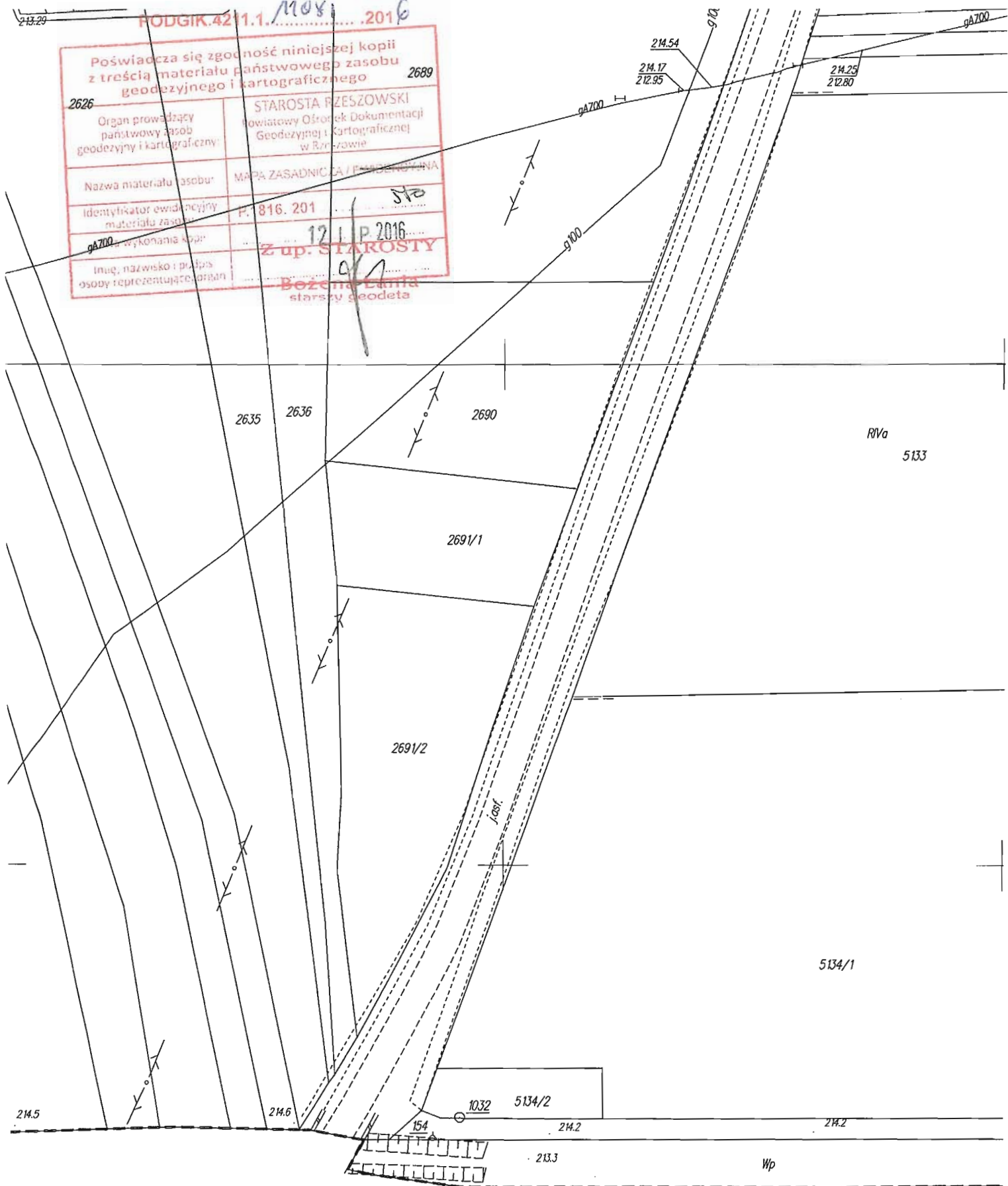
P. 816. 201

Inne: nazwisko i podpis  
osoby reprezentującej organ

12.1.2016

Z up. STAROSTY

Bożena Łania  
starszy geodeta



Obręb:	BRATKOWICE
Skala:	1:1000
Arkusz:	7.126.28.23.2.

**Skrócony wypis ze skorowidza działek**

z dnia:2016-07-12

lp.	Obręb	Nr dz. Ark	Księga wiecz	jedn. rej.	Ch Udział	właściciel / władający	pow. [ha]
1	TRZCIANA	465 6		G.2	SI 1/1	GMINA ŚWILCZA ŚWILCZA 168; 36-072;	0.69
2	TRZCIANA	464 6		G.2	SI 1/1	GMINA ŚWILCZA ŚWILCZA 168; 36-072;	0.90
3	TRZCIANA	462/2 6		G.2	SI 1/1	GMINA ŚWILCZA ŚWILCZA 168; 36-072;	0.17
4	TRZCIANA	466/1 6		G.2	SI 1/1	GMINA ŚWILCZA ŚWILCZA 168; 36-072;	0.49

Sporządził : Małgorzata Panek

Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych  
 danych ewidencji gruntów i budynków, wydany  
 .....  
 ..... nie przeznaczonym  
 do dokonania wpisu w księdze wieczystej.

PODGIK.4211.1...1081-6946  
 Rzeszów, dnia 12 LIP 2016  
 podpis .....Z.up..STAROSTY

Bożena Łania  
 starszy geodeta