

ROZEZNANIE CENOWE

Zamawiający: **Wójt Gminy Świlcza**
zaprasza do złożenia oferty na:

Wyszczególnienie	Wartość netto	Vat	Wartość brutto
1	2	3	4
Zadanie 1: Sporządzenie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia MPZP wraz z informacją o stopniu zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium i niezbędnym zakresem prac planistycznych oraz sporządzenie projektu uchwały w tym zakresie			
Zadanie 2: Opracowanie MPZP w Trzcianie oraz zmiany Studium UiKZP			
RAZEM			

Termin realizacji zamówienia:

1. Sporządzenie analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia MPZP wraz z informacją o stopniu zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium i niezbędnym zakresem prac planistycznych oraz sporządzi projekt uchwały w tym zakresie - **do 14 dni**
2. Opracowanie MPZP w Trzcianie oraz zmiany Studium UiKZP - **do 12 miesięcy** od przekazania przez Gminę niezbędnej dokumentacji.

Opis przedmiotu zamówienia:

Opracowanie dokumentacji związane jest z wnioskiem inwestora i przeznaczeniem terenu proponowanego do objęcia opracowaniem pod produkcję, handel i usługi nieuciążliwe.

- I. 1) Wykonawca sporządzi analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia MPZP wraz z informacją o stopniu zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium i niezbędnym zakresem prac planistycznych oraz sporządzi projekt uchwały w tym zakresie.
- II. W ramach opracowania MPZP Wykonawca:
 - 1) opracuje wszelkie dokumenty wymagane obowiązującymi przepisami (w formie papierowej i elektronicznej);

- 2) wykona prace planistyczne obejmujące: prace o charakterze proceduralnym tj. redakcja ogłoszeń prasowych, obwieszczeń, pism, wniosków, zawiadomień (wraz z rozdzielnikiem), opracowanie stanowiska w sprawie uwag zawartych w opiniach i uzgodnieniach oraz w sprawie uwag wniesionych podczas wyłożeniem projektu planu i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu;
- 3) przygotowuje projekt planu oraz prognozy oddziaływania na środowisko i weźmie udział w ich prezentacjach na posiedzeniach Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, Komisji Rady Gminy, Sesji Rady Gminy i weźmie udział w dyskusji publicznej nad wyłożonymi do wglądu projektami;
- 4) przygotowuje dokumentację formalno – prawną, w celu przedłożenia Wojewodzie Podkarpackiemu do sprawdzenia zgodności z przepisami;
- 5) dokona korekt w projekcie planu, prognozie oddziaływania na środowisko oraz pozostałych dokumentach, na każdym etapie ich sporządzania;
- 6) opracuje podsumowanie na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z póź zm.).
- 7) Wykonawca sporządzi projekt planu do dokonania uzgodnień, opiniowania, i wyłożenia do publicznego wglądu w formie elektronicznej (format pdf, jpg) oraz w jednym egzemplarzu papierowym.
- 8) Wykonawca przekaze Gminie Świlcza część tekstową projektu planu gotowego do uchwalenia w wersji elektronicznej w formacie Word oraz część graficzną w wersji elektronicznej w formacie jpg lub pdf.
- 9) Wykonawca przekaze Gminie Świlcza część tekstową planu uzupełnioną o nr i datę uchwały podjętej przez Radę Gminy Świlcza, w wersji elektronicznej w formacie Word, część graficzną w wersji elektronicznej w formacie jpg lub pdf i w wersji papierowej w 4-ch egzemplarzach oraz część graficzną w formacie GeoTiff w układzie 2000 strefa 7, dane wektorowe w formacie GIS lub CAD w układzie 2000 strefa 7.

III. W ramach zmiany Studium UiKZP Wykonawca:

- 1) opracuje wszelkie dokumenty wymagane obowiązującymi przepisami (w formie papierowej i elektronicznej);
- 2) wykona prace planistyczne obejmujące: prace o charakterze proceduralnym tj. redakcja ogłoszeń prasowych, obwieszczeń, pism, wniosków, zawiadomień (wraz z rozdzielnikiem), opracowanie stanowiska w sprawie uwag zawartych w opiniach i uzgodnieniach oraz w sprawie uwag wniesionych podczas wyłożenia projektu zmiany studium i prognozy oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu;
- 3) przygotowuje projekt zmiany studium oraz prognozy oddziaływania na środowisko i weźmie udział w ich prezentacjach na posiedzeniach Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, Komisji Rady Gminy, Sesji Rady Gminy i weźmie udział w dyskusji publicznej nad wyłożonymi do wglądu projektami;
- 4) przygotowuje dokumentację formalno – prawną, w celu przedłożenia Wojewodzie Podkarpackiemu do sprawdzenia zgodności z przepisami;

- 5) dokona korekt w projekcie zmiany studium, prognozie oddziaływania na środowisko oraz pozostałych dokumentach, na każdym etapie ich sporządzania;
- 6) opracuje podsumowanie na podstawie art. 55 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku, o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z póź zm.);
- 7) Wykonawca sporządzi projekt zmiany studium do dokonania uzgodnień, opiniowania, i wyłożenia do publicznego wglądu w formie elektronicznej (format pdf, jpg) oraz w jednym egzemplarzu papierowym.
- 8) Wykonawca prześle Gminie Świlcza część tekstową projektu zmiany studium gotowego do uchwalenia w wersji elektronicznej w formacie Word oraz część graficzną w wersji elektronicznej w formacie jpg lub pdf.
- 9) Wykonawca prześle Gminie Świlcza część tekstową zmiany studium uzupełnioną o nr i datę uchwały podjętej przez Radę Gminy Świlcza, w wersji elektronicznej w formacie Word, część graficzną w wersji elektronicznej w formacie jpg lub pdf i w wersji papierowej w 4-ch egzemplarzach oraz część graficzną w formacie GeoTiff w układzie 92, dane wektorowe w formacie GIS lub CAD w układzie 92.

Uwagi:

W przypadku niepodjęcia przez Radę Gminy Świlcza uchwały w zakresie przystąpienia do opracowania planu miejscowego i zmiany Studium, Gmina Świlcza odstąpi od realizacji zadania nr 2, a wynagrodzenie całkowite zostanie pomniejszone o wartość zadania nr 2.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.

ZAŁĄCZNIKI:

1. zakres terenu proponowanego do objęcia opracowaniem.
2. Na stronie internetowej www.swilcza.iocgis.pl dostępne są plany miejscowe obowiązujące w zakresie niniejszego opracowania.

Oferty należy składać w Urzędzie Gminy Świlcza, 36-072 Świlcza 168, przesłać na adres email: ug.swilcza@intertele.pl lub faksem na nr 17/86-70-157 w terminie do dnia **10 czerwca 2015r. do godz. 15:15.**

Szczegółowych informacji w zakresie realizacji zamówienia udzieli: Anna Niemier
Tel/fax: 17/86-70-148, email: a.niemier@swilcza.com.pl