

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: Roboty konstrukcyjno budowlane  
Nazwy i kody CPV: 45212500-1 Przeróbki kuchni lub restauracji  
45214100-1 Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych  
Adres obiektu budowlanego: Świlcza 116A dz. nr  
Nazwa i adres zamawiającego: Gmina Świlcza 36-072- Świlcza  
Data opracowania przedmiaru robót: 2012-10-10  
Nazwa obiektu lub robót: Przedszkole 4 oddziałowe w Świlczy

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot
	Kosztorys	<b>Roboty konstrukcyjno budowlane</b>			
1	Rozdział	<b>Rozbiórki</b>			
1.1	Element	<b>Rozbiórki ścian i wykucia otworów</b>			
1.1.1	KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter			
		pom. personel pedagog.	(1,40+0,90+2*1,40)*3,20	16,320000	
		pokój lekarski	2,61*3,20-0,80*2,00	6,752000	
		pokój personelu kuchennego	0,80*2,00	1,600000	
		I piętro			
		kuchnia	(1,40+0,90+2*1,40)*3,20+1,10*2,60+(1,10+3,00)*3,20+0,80*2,00	33,900000	
		rozdzielnia	2,61*3,20	8,352000	
		zmywalnia	1,00*0,90	0,900000	
		pokój	(1,50+1,30)*3,20	8,960000	
		pom. gospodarcze kuchni	(3,20+1,40+1,30)*3,20-(0,80+0,40)*2,00	16,480000	
		Piwnica - szyb windy	(1,40+0,90+2*1,40)*3,20	16,320000	
		<b>RAZEM:</b>	109,584000	m2	109,584
1.1.2	KNR 401/349/2	Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter komunikacja	(1,50*2,80-2,00*0,8)*0,25	0,650000	
		powiększenie okien personel	1,18*0,96*0,38*2*3		
		pedagog. intendenta		2,582784	
		p.personelu pedagogicznego	0,90*2,00*0,38		
				0,684000	
		p.personelu kuchennego	0,90*2,00*0,38		
				0,684000	
		I piętro sala konsumpcyjna	1,80*2,60*0,25+1,80*2,60*0,38		
				2,948400	
			(1,00*2,60-0,80*2,00)*0,38		
				0,380000	
			(1,20*2,60-0,80*2,00)*0,38		
				0,577600	
		sala gimnastyczna	0,90*2,00*0,25		
				0,450000	
		komunikacja korytarz	(1,50*2,60-0,8*2,00)*0,25		
				0,575000	
		powiększenie okien kuchnia	1,18*0,96*0,38*2		
		nie		0,860928	
		Powiększenie otworów drzwiowych	(11+14+3)*0,25*2,00*0,10		
				1,400000	
		<b>RAZEM:</b>	11,792712	m3	11,79
1.2	Element	<b>Skucia tynków i okładzin</b>			
1.2.1	KNR 3/601/1	Odbicie tynków, tynk z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej, bez względu na ilość, na ścianach, filarach, pilastrach			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter - przygotowalnia	(3,05+0,60+5,62)*2*3,20-2,00*0,90-2*1,18*1,75	53,398000	
		pom. intendenci	(2,41+5,62)*2*3,20-0,90*2,00-1,18*(0,85+0,90)*2	45,462000	
		pok. lekarza	(3,05+5,62)*2*3,20-0,90*2,00-1,18*(0,85+0,90)*2-0,90*2,00-1,40*3,20	43,278000	
		pok. personelu kuch.	(1,50+2,50)*2*3,20-(0,80+0,40)*2,00	23,200000	
		Piętro kuchnia obróbka finalna	(2*2,79+5,62)*3,20-0,90*2,00-2*1,18*1,75	29,910000	
		obróbka termiczna	(2*5,70+5,62)*3,20-(1,10+1,50)*3,20-0,65*2,60-(0,80+0,40)*2,00-2*1,18*1,75	33,794000	
		spizarka	(2,80+2*1,40)*3,20-2*1,18*0,85-0,80*2,00	14,314000	
		rozdzielnia	(4,00+3,10+2,80+0,50+1,30)*3,20-1,10*2,60*2-0,90*2,00-1,50*2,60	26,020000	
		zmywalnia	2*(2,87+4,25)*3,20-0,90*2,00-1,00-0,90-2*1,18*0,85-2,60*1,10	37,002000	
		pom. gospodarcze kuchni	2*(5,65+2,80)*3,20-0,90*2,00-2*1,18*0,85+2*(0,60+0,40)*3,20	56,674000	
		<b>RAZEM:</b>	363,052000	m2	363,05
1.2.2	KNR 3/801/4	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter pom. obróbka wstępna	15,50	15,500000	
		pom. intendenci	12,90	12,900000	
		pom. personelu pedagogicznego	17,10	17,100000	
		pom. pok. lekarza	14,70	14,700000	
		pom. personelu kuch.	9,10	9,100000	
		W.C. + przedsionek	(1,50+1,20)*2,45	6,615000	
		pom. obróbki jajek	7,60	7,600000	
		Korytarz i komunikacja	6,90+11,00	17,900000	
		Piętro kuchnia	14,00+33,10	47,100000	
		rozdzielnia	12,20	12,200000	
		spizarka	4,50	4,500000	
		zmywalnia	12,20	12,200000	
		sprzet porządkowy	2,80*1,25	3,500000	
		WC.	3,20	3,200000	
		komunikacja	4,50+13,50	18,000000	
		pom. gospodarcze kuchni	9,20+5,80	15,000000	
		sala konsumpcyjna	2,80*5,75	16,100000	
		<b>RAZEM:</b>	233,215000	m2	233,22

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot.
1.2.3	KNNR 3/801/5	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew i cokołów Wyliczenie ilości robót: piętro sala konsumpcyjna 34,70+5,75*2,83 50,972500 RAZEM: 50,972500	m2	50,973	
2	Rozdział	<b>Roboty budowlane</b>			
2.1	Element	<b>Roboty murowe</b>			
2.1.1	KNR 202/120/2 (2)	Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-cegły, z cegieł dziurawek Wyliczenie ilości robót: Parter pokój pers. pedagogicznego 1,40*3,20+0,90*2,00 6,280000 WC 1,22*3,20-0,80*2,00 2,304000 p.pers. kuchennego 0,40*2,00 0,800000 Piętro kuchnia 5,62*3,20-2*1,10*2,60+0,40*2,00 13,064000 Rpzdzielnia 2,88*3,20 9,216000 sprzęt porządkowy 1,22*3,20-0,80*2,00 2,304000 pom. pomocnicze 0,40*2,00 0,800000 RAZEM: 34,768000	m2	34,77	
2.1.2	KNR 202/114/1 (4)	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych, grubość 1-ej cegły, zaprawa cementowo-wapienna, cegła dziurawka Wyliczenie ilości robót: zamurowanie otworów drzwiowych - piętro 0,80*2,00*2 3,200000 zmniejszenie otworu 0,35*2,00 0,700000 zamurowanie otworu parter 0,80*2,00 1,600000 RAZEM: 5,500000	m2	5,500	
2.1.3	KNR 202/114/2 (4)	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych, grubość 1 1/2-cegły, zaprawa cementowo-wapienna, cegła dziurawka Wyliczenie ilości robót: zamurowanie otworów piętro 0,80*2,00*2 3,200000 zmniejszenie otworu 0,20*2,60 0,520000 zamurowanie otworu parter 0,80*2,00 1,600000 RAZEM: 5,320000	m2	5,320	
2.1.4	KNR 202/2003/1	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, ruszt pojedynczy, pokrycie 2-stronne, 1-warstwowo, 55-01 Wyliczenie ilości robót: (2,25+2,76)*3,20-(0,90+0,80)*2,00 12,632000 RAZEM: 12,632000	m2	12,632	
2.1.5	KNR 202/613/6	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho	m2	12,632	
2.2	Element	<b>Uzupełnienie stropów i wymiana i wykonanie nadproży</b>			
2.2.1	KNR 401/203/8	Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego, płyty stropowe Wyliczenie ilości robót: po windzie 1,10*1,40*0,15*2 0,462000 po wentylacjach 2*4*0,40*0,40*0,15 0,192000 RAZEM: 0,654000	m3	0,654	
2.2.2	KNR 401/601/3 (1)	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, izolacja dwoma warstwami papy asfaltowej z warstwą wyrównawczą z zaprawy cementowej o grubości 2 cm + środek wodoszczelny Wyliczenie ilości robót: po windzie 1,10*1,40*2 3,080000 po wentylacjach 2*4*0,40*0,40 1,280000 RAZEM: 4,360000	m2	4,360	
2.2.3	KNRW 401/604/4 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt grubości 3-7 cm, na istniejących stropach na zaprawie cementowo-wapiennej, płyty styropianowe	m2	4,36	
2.2.4	KNR 401/804/2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko, do 0,50-m2 (w 1 miejscu)	miejsce	10	
2.2.5	KNR 401/313/5	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, do I NP 200-260 mm Wyliczenie ilości robót: Parter 2*(0,90+0,25)+1,50+0,25 4,050000 Piętro 2*(0,90+0,25)+2*(1,80+0,25)+(1,50+0,25)+3*(1,10+0,25) 12,200000 RAZEM: 16,250000	m	16,250	
2.3	Element	<b>Tynki i okładziny</b>			
2.3.1	KNR 202/803/3	Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria III Wyliczenie ilości robót: Parter - przygotowalnia (3,05+0,60+5,62)*2*3,20-2,00*0,90-2*1,18*1,00 55,168000 pom. intendetki (2,41+5,62)*2*3,20-0,90*2,00-1,18*(0,85+0,90)*2 45,462000 pok. lekarza (3,05+5,62)*2*3,20-0,90*2,00-1,18*(0,85+0,90)*2-0,90*2,00-1,40*3,20 43,278000 pok. personelu kuch. (1,50+2,50)*2*3,20-(0,80+0,40)*2,00 23,200000 personel pedagogiczny 0,80*2,00+1,40*3,20+0,90*0,85 6,845000 obróbka jajek (2,88+2,80)*2*3,20-0,90*2,00-1,18*0,75*2 32,782000 Piętro kuchnia obróbka finalna 2*(2,79+5,62)*3,20-0,90*2,00-2*1,18*1,75-2*1,10*2,60 42,174000 obróbka termiczna 2*(5,70+5,62)*3,20-(1,10+1,50)*3,20-0,65*2,60-(0,80+0,40)*2,00-2*2*1,18*1,75-2*1,10*2,60 46,058000 spizarka 2*(2,80+1,40)*3,20-2*1,18*0,85-0,80*2,00 23,274000 rozdzielnia (4,00+2,86+3,10+2,80+0,50+1,30)*3,20-1,10*2,60*2-0,90*2,00-1,50*2,60 35,172000 zmywalnia 2*(2,87+4,25)*3,20-0,90*2,00-1,00-0,90-2*1,18*0,85-2,60*1,10 37,002000 pom. gospodarcze kuchni 2*(5,65+2,80)*3,20-0,90*2,00-2*1,18*0,85+2*(0,60+0,40)*3,20+0,40*2,00*2 58,274000 sala konsumpcyjna 0,80*2,00*2*3+1,20*3,20+0,12*3,20 13,824000 RAZEM: 462,513000	m2	462,51	



Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot
2.3.2	KNRW 202/840/5	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej, płytki 20x25-cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter - przygotowalnia			
		(3,05+0,60+5,62)*2*2,20-2,00*0,90-2*1,18*1,00		36,628000	
		pom. intendenci			
		(2,41+5,62)*2*2,20-0,90*2,00-1,18*(1,00)*2		31,172000	
		pok. lekarza			
		(3,05+5,62)*2*2,20-0,90*2,00-1,18*(1,00)*2-0,90*2,00-1,40*2,20		29,108000	
		pok. personelu kuch.			
		(1,50+2,50)*2*2,20-(0,80+0,40)*2,00		15,200000	
		obróbka jajek			
		(2,88+2,80)*2*2,20-0,90*2,00		23,192000	
		Piętro kuchnia obróbka finalna			
		2*(2,79+5,62)*2,20-0,90*2,00-2*1,18*1,00-2*1,10*2,20		28,004000	
		obróbka termiczna			
		2*(5,70+5,62)*2,20-(1,10+1,50)*2,20-0,65*2,00-(0,80+0,40)*2,00-2*1,18*1,00			
		-2*1,10*2,20		30,828000	
		spizarka			
		2*(2,80+1,40)*2,20-0,80*2,00		16,880000	
		rozdzielnia			
		(4,00+2,86+3,10+2,80+0,50+1,30)*2,20-1,10*2,20*2-0,90*2,00-1,50*2,20		22,092000	
		zmywalnia			
		2*(2,87+4,25)*2,20-0,90*2,00-1,00*0,90-2,20*1,10		26,208000	
		pom. gospodarcze kuchni			
		2*(5,65+2,80)*2,20-0,90*2,00+2*(0,60+0,40)*2,20+0,40*2,00*2		41,380000	
		RAZEM:	300,692000	m2	300,69
2.3.3	KNR 202/2009/4	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłozę z tynku	m2	291,42	
2.3.4	KNR 202/2009/2	Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłozę z tynku			
		Wyliczenie ilości robót:			
		462,51-300,69		161,820000	
		RAZEM:	161,820000	m2	161,82
2.3.5	KNRW 202/1510/3	Malowanie farbami emulsyjnymi, podłozę gipsowe z gruntowaniem, 2-krotne			
		Wyliczenie ilości robót:			
		291,42+161,82		453,240000	
		RAZEM:	453,240000	m2	453,240
2.4	Element	Posadzki			
2.4.1	KNRW 202/1129/1	Wzmocnienie i uodpornienie powierzchni, betonowa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter pom. obróbka wstępna	15,50	15,500000	
		pom. intendenci	12,90	12,900000	
		pom. personelu pedagogicznego	17,10	17,100000	
		pom. pok. lekarza	14,70	14,700000	
		pom. personelu kuch.	9,10	9,100000	
		W.C. + przedsionek	(1,50+1,20)*2,45	6,615000	
		pom. obróbki jajek	7,60	7,600000	
		Korytarz i komunikacja	6,90+11,00	17,900000	
		Piętro kuchnia	14,00+33,10	47,100000	
		rozdzielnia	12,20	12,200000	
		spizarka	4,50	4,500000	
		zmywalnia	12,20	12,200000	
		sprzęt porządkowy	2,80*1,25	3,500000	
		WC.	3,20	3,200000	
		komunikacja	4,50+13,50	18,000000	
		pom. gospodarcze kuchni	9,20+5,80	15,000000	
		sala konsumpcyjna	74,30	74,300000	
		RAZEM:	291,415000	m2	291,42
2.4.2	KNRW 202/1104/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20-mm, zatarte na gładko			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter pom. obróbka wstępna	15,50	15,500000	
		pom. intendenci	12,90	12,900000	
		pom. personelu pedagogicznego	17,10	17,100000	
		pom. pok. lekarza	14,70	14,700000	
		pom. personelu kuch.	9,10	9,100000	
		W.C. + przedsionek	(1,50+1,20)*2,45	6,615000	
		pom. obróbki jajek	7,60	7,600000	
		Korytarz i komunikacja	6,90+11,00	17,900000	
		Piętro kuchnia	14,00+33,10	47,100000	
		rozdzielnia	12,20	12,200000	
		spizarka	4,50	4,500000	
		zmywalnia	12,20	12,200000	
		sprzęt porządkowy	2,80*1,25	3,500000	
		WC.	3,20	3,200000	
		komunikacja	4,50+13,50	18,000000	
		pom. gospodarcze kuchni	9,20+5,80	15,000000	
		sala konsumpcyjna	74,30	74,300000	
		RAZEM:	291,415000	m2	291,42

Nr	Kod pozycji	Opis robót, wyliczenie ilości robót	Jm	Ilość	Mno ż. Krot
2.4.3	KNRW 202/1105/1 (2)	Warstwy wyrównawcze i wygladzające, niwelacyjno-wyrównawcza cementowa grubości 2-mm, zatarta na gładko			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter pom. obróbka wstępna 15,50		15,500000	
		pom. intendenci 12,90		12,900000	
		pom. personelu pedagogicznego 17,10		17,100000	
		pom. pok. lekarza 14,70		14,700000	
		pom. personelu kuch. 9,10		9,100000	
		W.C. + przedsionek (1,50+1,20)*2,45		6,615000	
		pom. obróbki jajek 7,60		7,600000	
		Korytarz i komunikacja 6,90+11,00		17,900000	
		Piętro kuchnia 14,00+33,10		47,100000	
		rozdzielnia 12,20		12,200000	
		spizarka 4,50		4,500000	
		zmywalnia 12,20		12,200000	
		sprzet porządkowy 2,80*1,25		3,500000	
		WC. 3,20		3,200000	
		komunikacja 4,50+13,50		18,000000	
		pom. gospodarcze kuchni 9,20+5,80		15,000000	
		sala konsumpcyjna 74,30		74,300000	
		RAZEM:	291,415000	m2	291,42
2.4.4	KNRW 202/1109/5 (1)	Posadzki 1- i 2-barwne z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej metodą regularną, płytki 15x20-cm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter pom. obróbka wstępna 15,50		15,500000	
		pom. personelu kuch. 9,10		9,100000	
		W.C. + przedsionek (1,50+1,20)*2,45		6,615000	
		pom. obróbki jajek 7,60		7,600000	
		Korytarz i komunikacja 6,90+11,00		17,900000	
		Piętro kuchnia 14,00+33,10		47,100000	
		rozdzielnia 12,20		12,200000	
		spizarka 4,50		4,500000	
		zmywalnia 12,20		12,200000	
		sprzet porządkowy 2,80*1,25		3,500000	
		WC. 3,20		3,200000	
		komunikacja 4,50+13,50		18,000000	
		pom. gospodarcze kuchni 5,80		5,800000	
		RAZEM:	163,215000	m2	163,22
2.4.5	KNRW 202/1123/2 (2)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych, rulonowe, bez warstwy izolacyjnej, klej dyspersyjny			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter pom. intendenci 12,90+2*(2,41+5,62)*0,10		14,506000	
		pom. personelu pedagogicznego 17,10+2*(3,05+5,62)*0,10		18,834000	
		pom. pok. lekarza 14,70+2*(2,62+5,62)*0,10		16,348000	
		Piętro sala konsumpcyjna 74,30+(2,85+6,03+5,75+2,15+0,55+1,20+2,95+5,85+3,40+3,80+0,25)*0,10		77,778000	
		pom. gospodarcze kuchni 9,20+2*(2,76+3,35)*0,10		10,422000	
		RAZEM:	137,888000	m2	137,89
2.5	Element	Stolarka drzwiowa i okienna oraz przegrody aluminiowe			
2.5.1	KNRW 202/1040/2	Drzwi i ścianki aluminiowe, 2-skrzydłowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Sala konsumpcyjna 2,75*3,20+1,50*2,60		12,700000	
		korytarz 1,50*3,20*2		9,600000	
		RAZEM:	22,300000	m2	22,300
2.5.2	KNRW 202/1018/4 (2)	Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, ponad 1,5-m2, łączniki			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2*1,18*0,90*5		10,620000	
		RAZEM:	10,620000	m2	10,62
2.5.3	KNNRS 3/702/5	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych			
		Wyliczenie ilości robót:			
		parter 0,90*2,00*11		19,800000	
		piętro 0,90*2,00*14		25,200000	
		piwnica 0,90*2,00*3		5,400000	
		RAZEM:	50,400000	m2	50,400
2.5.4	KNNR 3/701/4	Wymiana okien, drzwi balkonowych - wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych PCV			
		Wyliczenie ilości robót:			
		Parter 1,18*0,85*2*2		4,012000	
		Piętro 1,18*0,85*2*2		4,012000	
		RAZEM:	8,024000	m2	8,024