

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Przebudowa sanitariatów- roboty budowlane**  
Nazwy i kody CPV: **45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych**  
Nazwa i adres zamawiającego: **Gmina Świlcza**  
**36-072 Świlcza 168**  
Data opracowania przedmiaru robót: **2012-10-29**  
Nazwa obiektu lub robót: **Przedszkole**  
Nazwa jednostki opracowującej: **Referat Rozwoju Gospodarczego i Inwestycji w Urzędzie Gminy Świlcza**

Data opracowania:  
2012-10-29

Kosztorys opracowany przez:  
**mgr inż. Helena Nowak, Kierownik**  
**Referatu Rozwoju Gospodarczego i**  
**Inwestycji**

KIEROWNIK REFERATU  
Rozwoju Gospodarczego i Inwestycji

*mgr inż. Helena Nowak*

## Przedmiar robót

Nr	Kod pozycji	STWIOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
1			<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1.1	KNR 401/354 /4		Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2 parter - kabiny 3+3 = 6,00 wc teren 2 = 2,00 piętro - kabiny 3+1+3+2 = 9,00 Ogółem: 17,00	szt	17,00	
1.2	KNR 401/348 /4		Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cementowa, grubość ścianki 1/4 cegły zespół sanit - parter (2,82+1,2*2-0,6*3)*1,3+(2,67+2*1,2-0,6*3)*1,3 = 8,70 wc teren (2,39+1,1-2*0,6)*1,3 = 2,98 zespół sanit - piętro (2,82+1,2*2-0,6*3)*1,3+(2,67+2*1,2-0,6*3)*1,3 = 8,70 Ogółem: 20,38	m2	20,38	
1.3	KNR 401/348 /3		Rozebranie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły parter 1,3*1,3+1,4*1,3 = 3,51 piętro 1,3*1,3+1,4*1,3 = 3,51 Ogółem: 7,02	m2	7,02	
1.4	KNR 401/819 /15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek parter (5,88+2,65)*2*2,05-0,7*2,0*2+ (6,0+2,67)*2*2,05-0,7*2,0*2 = 64,92 wc teren (2,39+2,67)*2*2,05-0,9*2,0 = 18,95 piętro (5,88+2,65)*2*2,05-0,7*2,0*2+ (6,0+2,67)*2*2,05-0,7*2,0*2 = 64,92 Ogółem: 148,79	m2	148,79	
1.5	KNR 401/811 /7		Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej parter 5,88*2,65+6,0*2,67 = 31,60 wc teren. 2,39*2,67 = 6,38 piętro 5,88*2,65+6,0*2,67 = 31,60 Ogółem: 69,58	m2	69,58	
1.6	KNR 401/108 /9		Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km 20,38*0,1+7,02*0,16+148,79*0,03+69,58*0,02 = 9,02 Ogółem: 9,02	m3	9,02	
1.7	KNR 401/108 /9		Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi do 1-km - za dalsze do 5 km	m3	9,02	4,00
2			<b>Tynki, okładziny glazurowane i malowanie</b>			
2.1	KNR 401/716 /2 (2)		Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton, ściany płaskie, pomieszczenie ponad 5-m2 w miejscach odbitych płytek 148,79 = 148,79 Ogółem: 148,79	m2	148,79	
2.2	KNR 401/719 /4 (2)		Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10-mm tynków wewnętrznych cementowo-wapiennych, ściany płaskie i słupy prostokątne, ponad 5-m2 (w 1 miejscu)	m2	148,79	
2.3	KNR 202/200 4/3		Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, słupy, 2-warstwowa, 55-02- obudowa pionów kanalizacyjnych (0,4+0,2)*2,96*11+(0,2+0,3)*2,96*6+0,25*2*2,96*2 = 31,38 Ogółem: 31,380	m2	31,380	
2.4	KNR 202/200 4/5		Obudowa płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, belki i podciągi, 1-warstwowa, 55-01 0,25*2*1,5 = 0,75 Ogółem: 0,750	m2	0,750	
2.5	NNRNKB 20 2/838/4		Licowanie ścian o powierzchni ponad 5-m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej "Atlas", płytki 20x25-cm parter (5,88+2,65)*2*2,05-0,7*2,0*2+ (6,0+2,67)*2*2,05-0,7*2,0*2+0,2*2,05*2*8 = 71,48 wc teren (2,39+2,67+0,20)*2*2,05-0,9*2,0+ 0,25*2,05*2 = 20,79 piętro (5,88+2,65)*2*2,05-0,7*2,0*2+ (6,0+2,67)*2*2,05-0,7*2,0*2+0,2*2,05*2*10 = 73,12 Ogółem: 165,39	m2	165,39	

Nr	Kod pozycji	STWiOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
2.6	NNRNKB 20 2/842/2		Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8-m2 parter $(5,88+2,65)*2+(6,0+2,67)*2+2,05*10$ = 316,32 wc teren $(2,39+2,67)*2+2*2,05$ = 14,22 piętro $(5,88+2,65)*2+(6,0+2,67)*2+2,05*10$ = 54,90 Ogółem: 385,44	m	385,44	
2.7	KNR 401/120 2/9		Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2 ściany parter $(5,88+2,65)*2*1,01+(6,0+2,67)*2*1,01$ = 34,74 wc teren $(2,39+2,67)*2*1,01$ = 10,22 piętro $(5,88+2,65)*2*1,08+(6,0+2,67)*2*1,08$ = 37,15 Ogółem: 82,11	m2	82,11	
2.8	KNR 202/200 9/2		Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłozę z tynku	m2	82,11	
2.9	KNR 401/120 2/9		Malowanie farbami klejowymi starych tynków wewnętrznych, zeszkrobanie i zmycie starej farby, pomieszczenia o powierzchni podłogi ponad 5-m2 sufity parter $5,88*2,65+6,0*2,67$ = 31,60 wc teren. $2,39*2,67$ = 6,38 piętro $5,88*2,65+6,0*2,67$ = 31,60 Ogółem: 69,58	m2	69,58	
2.10	KNR 202/200 9/4		Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3-mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłozę z tynku	m2	69,58	
2.11	KNR 202/150 5/3		Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłozę gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne Ścian 82,11 = 82,11 sufitu 69,58 = 69,58 Ogółem: 151,69	m2	151,69	
3			<b>Wymiana drzwi wewnętrznych w łazienkach</b>			
3.1	KNR 401/354 /4		Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2 parter- łazienki 2+2 = 4,00 piętro łazienki 2+2 = 4,00 Ogółem: 8,00	szt	8,00	
3.2	KNR 401/329 /3		Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły $1,0*2,1$ = 2,10 Ogółem: 2,10	m3	2,10	
3.3	KNR 401/313 /2		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, z wykuciem bruzd dla belek $(1,0+0,2*2)*0,12*0,2$ = 0,03 Ogółem: 0,03	m3	0,03	
3.4	KNR 401/313 /4		Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, I NP 120-mm $1,4*2$ = 2,80 Ogółem: 2,80	m	2,80	
3.5	KNR 401/703 /3		Umocowanie siatek tynkarskich, siatka "Rabitz" na stopkach belek Owiniecie belek - I NP 120 mm (1m2/mb) 1,4 = 1,40 Ogółem: 1,40	m	1,40	
3.6	KNR 401/704 /3		Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciagnionej	m2	1,40	
3.7	KNR 401/711 /15 (2)		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (stropy, belki, podciągi, biegi i spoczniki: z cegły, pustaków ceramicznych) zaprawa cem-wap, do 5-m2 (w 1 miejscu) $1,4*0,2*2+(1,0+2*2,05)*0,3$ = 2,09 Ogółem: 2,09	m2	2,09	
3.8	KNNR 2/110 4/2		Ościeżnice drewniane zwykłe - fabrycznie wykończone $0,9*2,0*5+0,8*2,0*4$ = 15,40 Ogółem: 15,40	m2	15,40	
3.9	KNR 202/101 9/5		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, szklone 1-dzielne, do 2,0-m2 $0,9*2,0*5+0,8*2,0*4$ = 15,40 Ogółem: 15,40	m2	15,40	

Nr	Kod pozycji	STWIOR	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Mnoż. Krotn.
4			<b>Posadzki</b>			
4.1	KNR 202/602 /9		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa - analogia płynna folia parter 5,88*2,65+6,0*2,67 = 31,60 wc teren. 2,39*2,67 = 6,38 piętro 5,88*2,65+6,0*2,67 = 31,60 Ogółem: 69,580	m2	69,580	
4.2	KNR 202/602 /10		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, dodatek za każdą następną warstwę	m2	69,58	
4.3	KNR 12/1118 /1		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża	m2	69,58	
4.4	KNR 12/1118 /8		Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30-cm, metoda zwykła	m2	69,58	
5			<b>Kabiny ustępowe</b>			
5.1	KNNR 7/505/ 1		Przegrody aluminiowe lub stalowe z profili cienkościennych powlekanych, przegrody z drzwiami, do 7-m2 Systemowe np. " LTT", "ALUAN" wys 1,30 m - dla przedszkoli - frontowa z drzwiami 3,04*1,3*4+2,38*1,3 = 18,90 - między kabinami 1,10*1,3*11+1,45*1,3*2 = 19,50 - ścianki tylne 2,04*1,3*2 = 5,30 Ogółem: 43,70	m2	43,70	
6			<b>Wymiana parkietu na wykładzinę pcv w sali zajęć gr I</b>			
6.1	KNR 401/816 /6		Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew, cokołów 11,75*5,6 = 65,80 Ogółem: 65,80	m2	65,80	
6.2	NNRNKB 20 2/1130/2 (2)		Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej, grubość 5-mm, powierzchnia ponad 8-m2, zaprawa "Ceresit CN 72"	m2	65,80	
6.3	KNR 202/111 2/5 (2)		Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, bez warstwy izolacyjnej, rulonowe PCW - ANALOGIA wykładzina obiektowa utwardzona poliuretanem 2 mm z wywinieciem na ścianę	m2	65,80	
6.4	KNR 202/111 2/9		Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	65,80	
6.5	Ki		Montaż progu al	m	3,00	
7			<b>Oslony na grzejniki</b>			
7.1	Kalkulacja indywidualna		Wymiana osłon na grzejniki wraz z ławeczkami na istniejącej konstrukcji metalowej w salach zajęć	kpl	1,00	