

**STAROSTA RZESZOWSKI**

35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15

tel.: 17 867 1462 fax: 17 867 1964  
(nazwa i adres organu wyd. decyzję)

**AB.6740.4.26.2012**

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

URZĄD GMINY ŚWILCZA

WPEŁNIŁO

29 05. 2012

Nr 4536

*Rafał Juchno*

DECYZJA NINIEJSZA  
STAŁA SIĘ OSTATECZNA

z dnem... 12.06.2012

Rzeszów, dnia 15.06.2012

Rzeszów, 2012.05.28

Z up. STAROSTY

*Józef Wilk*

**DECYZJA NR 46/4/2012**

Nr 4536 Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 06.03.2012 r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na  
budowę/rozbiórkę/wykonanie robót budowlanych**

dla Gminy Świlcza 36-072 Świlcza 168;

na inwestycję pn.: „budynek hali sportowej połączonej przewiązką z budynkiem gimnazjum Zespołu Szkół w Świlczy wraz z instalacjami wewnętrznymi, budową i przebudową przyłączy: wody, energii elektrycznej, kanalizacji deszczowej i sanitarnej, budową i przebudową przyłącza gazu, budową i przebudową chodników na działce nr 3621/1, 3619/2 w Świlczy”.

Kategoria obiektu – XV, projektant: mgr inż. arch. Grzegorz Magdoń upr. bud. nr A-177/00 w specjalności architektonicznej nr ewid. PK-0085, przynależności do Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP wraz z zespołem,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych

3. Terminy rozbiórki:

1) ) ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania~~

2) ~~tymczasowych obiektów budowlanych~~

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie :

funkcję kierownika budowy należy powierzyć osobom posiadającym uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Przy prowadzeniu robót, do kierowania którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno-budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, Inwestor jest zobowiązany zapewnić kierownika robót w danej specjalności,

- cyg
- ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego - § 2 ust. 1 pkt 1, § 3 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane stanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

5. Inwestor jest zobowiązany:

- ~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania~~
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.

6. Kierownik budowy (~~robót~~) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ~~lub rozbiórki~~ oraz umieścić na budowie ~~lub rozbiórce~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr ewid. 3621/1, 3619/2, w Świlczy.

### UZASADNIENIE

Przedłożony do wniosku projekt budowlany jest kompletny. Realizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami ostatecznej decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 29.09.2011 r. znak: RGM.6733.004.2011 wydanej przez Wójta Gminy Świlcza

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego, które można wnieść za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki nr 1 i 2 opieczetowane pieczęcią tuf. Urzędu stanowią integralną część niniejszej decyzji.

Niniejsze pozwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225, poz. 1635).



**POUCZENIE**

**Z up. STAROSTY**

*mgr Marek Sitarz*  
WICESTAROSTA

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (~~robót~~) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (~~robotami budowlanymi~~), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) -oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane

- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

**Otrzymują :**

- ① Gmina Świlcza 36-072 Świlcza 168;
2. Strony postępowania
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15
4. a/a