

STAROSTA RZESZOWSKI
35-959 Rzeszów, ul. Grunwaldzka 15
tel. 17 8671462, fax 17 8671964

.....
(nazwa i adres organu wyd. decyzję)

AB.7351/4/174/2009/10
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

**DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA**

z dnem.....^{15.03.2010}
Rzeszów, dnia.....^{26.03.2010}

Rzeszów, 2010-02-22
Z up. STAROSTY

Józef Wilk
specjalista

DECYZJA NR 19/4/2010

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu

wniosku inwestora z dnia 22.10.2009 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Gminie Świlcza

pozwolenia na zadanie inwestycyjne pn. "Gminny Ośrodek Sportu i Rekreacji,, w skład którego wchodzi; budynek socjalny z wewnętrznymi instalacjami i przyłączeniem wody i kanalizacji sanitarnej, dwa korty tenisowe, boisko wielofunkcyjne z ogrodzeniem, boisko lekkoatletyczne z płytą do piłki nożnej, trybuna otwarta, parking na samochody osobowe i autokary, zbiornik retencyjny na wody opadowe, budowa i przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej, sieć energetyczna i oświetleniowa, drogi wewnętrzne i utwardzone placów manewrowych, dwa zjazdy drogowe na drogę gminną, na działce nr 903/5 i 884/2 w Trzcianie, gm. Świlcza.

Kategoria obiektu - V, VI i XII, projektant: mgr inż. arch. Łukasz Podczaszy upr. bud. Rz/A-8/08 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, przynależności do Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów z dnia 01.01.2009 r. wraz z zespołem.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

- 1) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy ,
- 2) obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr ewid. 903/5, 884/2, 903/7, 799 w Trzcianie, gm. Świlcza.

UZASADNIENIE

Przedłożony do wniosku projekt budowlany jest kompletny. Realizacja inwestycji jest zgodna z ustaleniami ostatecznej decyzji o warunkach zabudowy z dnia 18.05.2009 r. znak: RGM-7331/36//09 oraz z ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 09.03.2009 r. znak RGM-7331/8/L/08 wydaną przez Wójta Gminy Świlcza i Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Świlcza Nr XV/140/2000 z dnia 27.09.2000 r.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego, które można wnieść za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



POUCZENIE

Z up. STAROSTY

mgr inż. Andrzej Tur
NA CZŁO WYDZIAŁU
BUDOWNICTWA I ARCHITEKTURY

1. Inwestor obowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie :
 - oświadczenie kierownika budowy stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - oświadczenie inspektora Nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku inspektora nadzoru, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane, .

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635).

Opieczętowane załączniki nr 1, 2 i 3 stanowią integralną część decyzji.

Otrzymują :

1. Pan Łukasz Podczaszy zam. 30-133 Kraków, ul. Juliusza Lea 116 (pełnomocnik)
2. Strony według wykazu
3. Urząd Gminy Świlcza
4. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15
5. a/a